



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Ν.Π.Δ.Δ**

« Οργανισμός Κοινωνικής Προστασίας
- Αλληλεγγύης και Προσχολικής
Αγωγής»
(Ο.Κ.Π.Α.Π.Α.)
ΑΒΕΡΩΦ 6-45221 ΙΩΑΝΝΙΝΑ

ΙΩΑΝΝΙΝΑ 16/7/2019
Αριθ. Πρωτ.. 5442

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΓΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΩΝ
ΔΟΜΩΝ ΤΟΥ Ν.Π.Δ.Δ. Ο.Κ.Π.Α.Π.Α. ΔΗΜΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
(με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης από τον Πρόεδρο του Ν.Π.Δ.Δ.
«Ο.Κ.Π.Α.Π.Α.»)
Αριθμ. Πρόσκλησης 39/2019**

Ο Οργανισμός μας ενδιαφέρεται να σας αναθέσει την «συντήρηση κλιματιστικών μονάδων των κτιρίων των δομών του Ν.Π.Δ.Δ. Ο.Κ.Π.Α.Π.Α. Δήμου Ιωαννιτών». Για την κάλυψη της δαπάνης της ανωτέρω εργασίας έχει εκδοθεί α) η υπ' αριθ. 774/2019 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης και β) η βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α 348, με Κ.Α. 10-6265.

Η εργασία και ο οικονομικός προϋπολογισμός αναλύονται στην επισυναπτόμενη τεχνική μελέτη.

Οι προσφορές για την ανωτέρω συντήρηση κλιματιστικών μονάδων των κτιρίων των δομών του Ν.Π.Δ.Δ. Ο.Κ.Π.Α.Π.Α. Δήμου Ιωαννιτών, θα πρέπει να κατατεθούν μέχρι την Δευτέρα 22/7/2019, στο Πρωτόκολλο της υπηρεσίας μας.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Ν.Π.Δ.Δ.
«Ο.Κ.Π.Α.Π.Α.»**

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΤΣΟΥΜΑΝΗΣ

Συνημμένα:

Τεχνική Περιγραφή – Μελέτη με αριθμ. πρωτ. 5416/15-7-2019.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ-
ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ & ΠΡΟΣΧΟΛΙΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ**

Ιωάννινα: 15/7/2019
Αρ. πρωτ.: 5416

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΩΝ ΔΟΜΩΝ ΤΟΥ Ν.Π.Δ.Δ.
Ο.Κ.Π.Α.Π.Α. ΔΗΜΟΥ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ**

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 2.222,10€ με Φ.Π.Α.
- Κ.Α. 10-6265 με 2.222,10€**

ΕΤΟΣ: 2019



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ-
ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ & ΠΡΟΣΧΟΛΙΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ**

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά την συντήρηση των κλιματιστικών μονάδων των δομών του Ν.Π.Δ.Δ. «Ο.Κ.Π.Α.Π.Α.»

Οι εργασίες και οι μετρήσεις που θα γίνουν αναφέρονται αναλυτικά στο τιμολόγιο της μελέτης.

Τα κτίρια στα οποία θα γίνουν συντηρήσεις και επισκευές των κλιματιστικών μονάδων είναι τα εξής:

Οι δομές είναι οι παρακάτω:

1.-Παιδικοί –Βρεφονηπιακοί Σταθμοί : 38 μηχανήματα.

2.-Κ.Α.Π.Η.: 30 μηχανήματα – Κ.Η.Φ.Η.: 3 μηχανήματα – Ξενώνας Κακοποιημένων Γυναικών: 13 μηχανήματα - Δημοτικά Πολυϊατρεία: 4 μηχανήματα – Κοινωνικό Παντοπωλείο: 3 μηχανήματα – Υπνωτήριο Αστέγων: 17 μηχανήματα – Κ.Ε.Π. Υγείας: 1 μηχανήματα – Κέντρο Κοινότητας: 1 μηχανήματα,
Σύνολο: 72 μηχανήματα.

3.-Γραφεία Διοίκησης: 17 μηχανήματα

Οι συντηρήσεις όλων των μηχανημάτων θα γίνει σε εύλογο διάστημα.

Οι συντηρήσεις θα γίνουν σε ημέρες και ώρες που δεν θα εμποδίζουν την λειτουργία των δομών και κατόπιν συνεννοήσεως με την υπεύθυνη της κάθε δομής.

Η προϋπολογισθείσα δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 2.222,10€ με Φ.Π.Α. και η σχετική πίστωση είναι εγγεγραμμένη στον προϋπολογισμό οικονομικού έτους 2019 με Κ.Α. : 10-6265.

Ιωάννινα 15/7/2019

Η ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

Οι Δ/ντριες των δομών

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Δ/ντρια Διοικητικού -
Οικονομικού**

ΖΩΗ ΛΙΓΓΑ

**ΣΟΦΙΑ ΤΖΙΟΒΑΡΑ &
ΦΩΤΕΙΝΗ ΘΑΝΟΥ**

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΓΚΑΣΑ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ-
ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ & ΠΡΟΣΧΟΛΙΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ**

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ ΣΕ €	ΣΥΝΟΛΟ ΣΕ €
1	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ	127,00	14,11€	1.792,02€
ΣΥΝΟΛΟ				1.792,02€
Φ.Π.Α 24%				430,08€
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ				2.222,10€

Ιωάννινα 15/7/2019

Η ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

Οι Δ/ντριες των δομών

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Δ/ντρια Διοικητικού -
Οικονομικού

ΖΩΗ ΛΙΓΓΑ

**ΣΟΦΙΑ ΤΖΙΟΒΑΡΑ &
ΦΩΤΕΙΝΗ ΘΑΝΟΥ**

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΓΚΑΣΑ



ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

**1. Συντήρηση και επισκευή ανά τύπο κλιματιστικού
α) Split unit**

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
1	Καθαρισμός εξωτερικής μονάδας με ειδικά χημικά
2	Καθαρισμός φίλτρων εσωτερικής μονάδας με ειδικά χημικά
3	Ψεκασμός στοιχείου εσωτερικής μονάδας με ειδικό μυκητιοκτόνο – αντιβακτηριακό
4	Έλεγχος και πλήρωση ψυκτικού υγρού
5	Έλεγχος των ρακόρ και σύσφιξη όπου απαιτείται
6	Έλεγχος καλής λειτουργίας και απόδοσης των ανεμιστήρων
7	Έλεγχος των μονώσεων σωλήνων
8	Καθαρισμός των λεκανών από βουλωμένες αποχετεύσεις
9	Ηλεκτρολογικός έλεγχος καλωδίων
10	Καθαρισμός, έλεγχος και λίπανση εξωτερικού ανεμιστήρα

β) Τύπου Ντουλάπας

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
1	Καθαρισμός φίλτρων εσωτερικής μονάδας με ειδικά χημικά
2	Ψεκασμός στοιχείου εσωτερικής μονάδας με ειδικό μυκητιοκτόνο – αντιβακτηριακό
3	Έλεγχος καλής λειτουργίας και απόδοσης των ανεμιστήρων
4	Έλεγχος των ρακόρ και σύσφιξη όπου απαιτείται
5	Έλεγχος των μονώσεων σωλήνων
6	Καθαρισμός των λεκανών από βουλωμένες αποχετεύσεις
7	Ηλεκτρολογικός έλεγχος καλωδίων
8	Καθαρισμός εσωτερικού ανεμιστήρα

Ο ανάδοχος σε περίπτωση που κάποιο μηχάνημα χρήζει επισκευής θα πρέπει να παραδώσει στην υπηρεσία μας λίστα με τις επισκευές που απαιτούνται και τα ανταλλακτικά που χρειάζονται.

Η ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

**Ιωάννινα 15/7/2019
Οι Δ/ντριες των δομών**

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Δ/ντρια Διοικητικού -
Οικονομικού**

ΖΩΗ ΛΙΓΓΑ

**ΣΟΦΙΑ ΤΖΙΟΒΑΡΑ &
ΦΩΤΕΙΝΗ ΘΑΝΟΥ**

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΓΚΑΣΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ-
ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ & ΠΡΟΣΧΟΛΙΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ ΣΕ €	ΣΥΝΟΛΟ €
1	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ	127,00		
ΣΥΝΟΛΟ				
Φ.Π.Α 24%				
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ				

ΙΩΑΝΝΙΝΑ/..../2019

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ